



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

14 Σεπτεμβρίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5571

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση και τροποποίηση του κόστους επένδυσης και πιστοποίηση έναρξης παραγωγικής λειτουργίας επένδυσης της εταιρείας «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΜΜΟΩΠΗ ΝΥΜΦΕΣ - LUXURY ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με δ.τ. «ΑΜΟΟΡΙ ΝΥΜΦΕΣ - LUXURY», η οποία έχει υπαχθεί στις διατάξεις του ν. 4399/2016, στο καθεστώς ενισχύσεων «Επιχειρηματικότητα Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων» των άρθρων 59 έως 61 (Α Κύκλος) όπως ισχύει.

Με την υπό στοιχεία ΑΠ 1871/Π14/7/00002/Π/Ν.4399/2016/14-09-2026 απόφαση του Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας επένδυσης της εταιρείας «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΜΜΟΩΠΗ ΝΥΜΦΕΣ - LUXURY ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με δ.τ. «ΑΜΟΟΡΙ ΝΥΜΦΕΣ - LUXURY», που αναφέρεται στην ίδρυση ξενοδοχείου κατηγορίας τριών (3*) αστέρων, δυναμικότητας 22 δωματίων, 44 κλινών (Κ.Α.Δ. 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα) στην περιοχή της Αμμοωπής, του Δημοτικού Διαμερίσματος Μενετών, του Δήμου Καρπάθου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 1.092.244,84 € και συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 1.011.047,09 €, με ενίσχυση επιχορήγησης 405.218,84 €.

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης και έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης ορίζεται η 26/07/2024.

2. Το συνολικό επιλέξιμο κόστος της επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των ενός εκατομμυρίου ογδόντα χιλιάδων οκτακοσίων δέκα τριών ευρώ και είκοσι οκτώ λεπτών (1.080.813,28 ευρώ) και του ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης στο ποσό των ενός εκατομμυρίου έντεκα χιλιάδων σαράντα επτά ευρώ και εννέα λεπτών (1.011.047,09 ευρώ).

3. Το ύψος των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα οκτώ ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών (299.858,25 €), που αποτελεί ποσοστό 29,66% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

4. Το ύψος της εξωτερικής χρηματοδότησης μέσω τραπεζικού δανείου τριετούς τουλάχιστον διάρκειας ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων πέντε χιλιάδων εννιοκοσίων εβδομήντα ευρώ (305.970,00 €), που αποτελεί ποσοστό 30,26% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

5. Το ποσό της ενίσχυσης με τη μορφή επιχορήγησης ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων πέντε χιλιάδων διακοσίων δέκα οκτώ ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (405.218,84€), που αποτελεί ποσοστό 40,07% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

6. Η συνολική δυναμικότητα της ξενοδοχειακής μονάδας ανήλθε στα 22 δωμάτια με 44 κλίνες κατηγορίας τριών (3*) αστέρων.

7. Διατηρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 12 του ν. 4399/2016.

8. Η επιχείρηση διατηρεί το μέγεθος της πολύ μικρής οντότητας.

9. Πληρείται ο όρος της παρ. 2 του άρθρου 6 της απόφασης υπαγωγής περί διατήρησης των υφιστάμενων θέσεων εργασίας (> 0,19 ΕΜΕ).

10. Πληρείται ο όρος της παρ. 2 του άρθρου 6 της απόφασης υπαγωγής περί δημιουργίας των μισών τουλάχιστον νέων θέσεων εργασίας κατά τον χρόνο ολοκλήρωσης της επένδυσης (> 0,65 ΕΜΕ).

Με την ίδια απόφαση:

α) Εγκρίνεται η καταβολή του υπολοίπου της επιχορήγησης ποσού εκατό σαράντα ενός χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι έξι ευρώ και εξήντα λεπτών (141.826,60 €). Το ποσό προκύπτει ως διαφορά, μετά από την αφαίρεση του ποσού που έχει καταβληθεί ως 65% της εγκεκριμένης επιχορήγησης ποσού διακοσίων εξήντα



τριών χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα δύο ευρώ και είκοσι τεσσάρων λεπτών (263.392,24 €), από το σύνολο της επιχορήγησης όπως αυτή οριστικοποιείται με την παρούσα απόφαση ύψους τετρακοσίων πέντε χιλιάδων διακοσίων δέκα οκτώ ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (405.218,84 €).

β) Η πληρωμή του ποσού των εκατό σαράντα ενός χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι έξι ευρώ και εξήντα λεπτών (141.826,60 €) που αφορά στην καταβολή της επιχορήγησης θα γίνει σε βάρος του λογαριασμού του έργου με κωδικό 2020ΣΕ02420002 και ονομασία «Επιχειρηματικότητα Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων Νόμου 4399/2016» της ΣΑΕ 024/2 του ΠΔΕ 2026.

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή σύμφωνα με τα άρθρα 27 και 85, παρ. 7, του ν. 4399/2016 και την υπουργική απόφαση 32198/28.03.2022 (Β' 1471) του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122 του ν. 4887/2022 και καθορισμός του τρόπου λειτουργίας της».

Ο Αναπληρωτής Περιφερειάρχης

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΣΠΡΑΚΗΣ

